

650
anos
VILA DE CASCAIS
1364-2014

IV

ENCONTRO
TÉCNICO
**PROTEÇÃO
CIVIL**

REDE TEMÁTICA
DE PROTEÇÃO CIVIL
DAS CIDADES UCCLA

CASCAIS



ASSENTAMENTOS URBANOS INFORMAIS E RISCOS ASSOCIADOS

MUNICÍPIO DA PRAIA | CABO VERDE

Celestino Afonso | 27 • 11 • 2014

CONTEÚDO DA APRESENTAÇÃO

- ❑ OBJECTIVO;
- ❑ CABO VERDE | LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA;
- ❑ PRAIA | LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA, DIVISÃO ADMINISTRATIVA E ASPECTOS GEOMORFOLÓGICOS;
- ❑ PRAIA | ORIGEM E EVOLUÇÃO;
- ❑ BAIRROS EXPONTÂNEOS;
- ❑ BAIRROS EXPONTÂNEOS | CARACTERÍSTICAS
- ❑ BAIRROS EXPONTÂNEOS | CAUSAS
- ❑ BAIRROS EXPONTÂNEOS | RISCOS ASSOCIADOS
- ❑ MEDIDAS MITIGADORAS IMPLEMENTADAS
- ❑ RECOMENDAÇÕES | CONCLUSÕES

OBJECTIVO



ANALISAR O FENÓMENO DA CONSTRUÇÃO ESPONTÂNEA NA CIDADE DA PRAIA;



EXPOR OS RISCOS EMINENTES, RESULTANTES DESSE FENÓMENO;



APRESENTAR AS MEDIDAS MITIGADORAS IMPLEMENTADAS E PROPOSTAS DE IMPLEMENTAÇÃO;



CONHECER OS PRINCIPAIS CONSTRANGIMENTOS

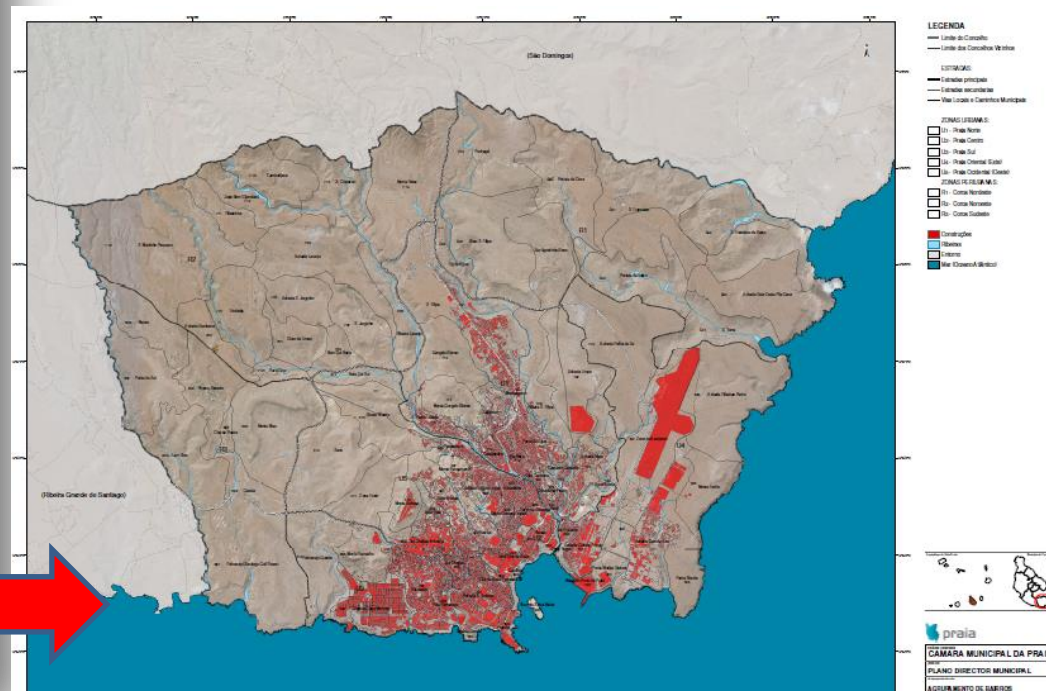
CABO VERDE | Localização Geográfica

- **ÁREA: 4.033 KM²**
- **POPULAÇÃO: 491.875 hab.**
- **SITUADO NO OCEANO ATLÂNTICA JUNTO À COSTA OCIDENTAL AFRICANA**
- **300 KM DO SENEGAL E GUINÉ-BISSAU**
- **PARALELOS 17°13' E 14°48' DE LATITUDE NORTE**
- **MERIDIANOS DE 22°42' E 25°22' LONGITUDE OESTE DE GREENWICH.**

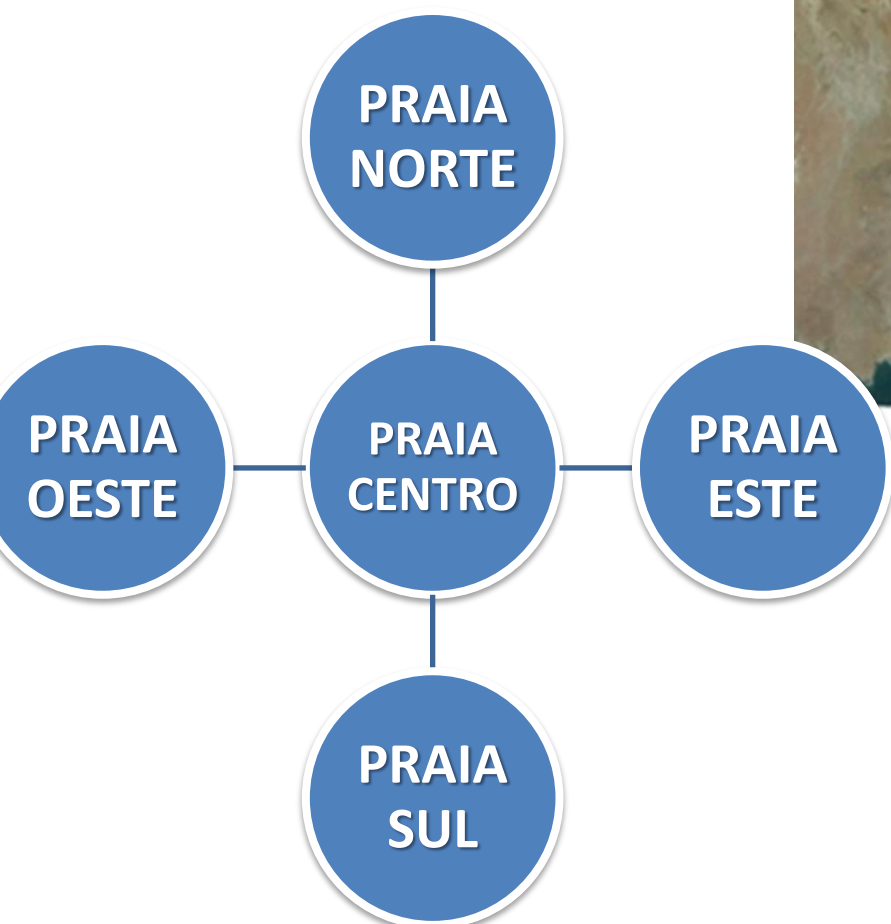


SUL DA ILHA DE SANTIAGO

LONGITUDE 23° 28' E 23° 43'OESTE DE GREENWICH



PRAIA | Divisão Administrativa



PRAIA | Aspectos Geomorfológicos

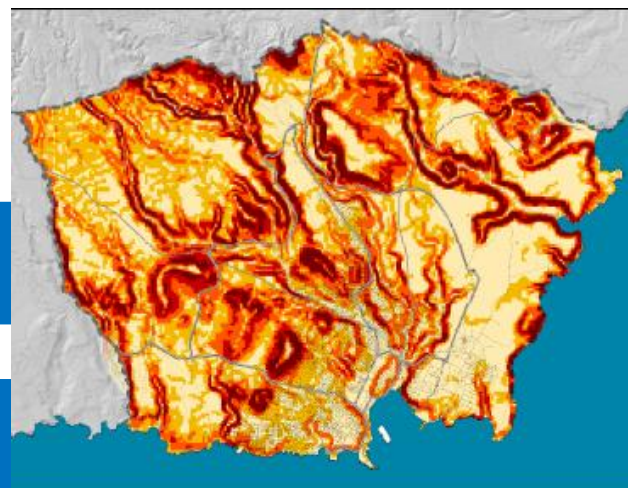
MUNICÍPIO DA PRAIA

PLANALTOS

ENCOSTAS

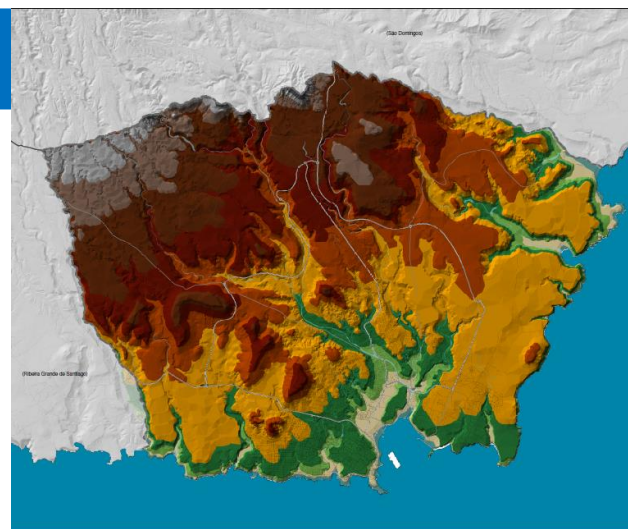
VALES (RIBEIRAS)

Ocupação
humana indevida



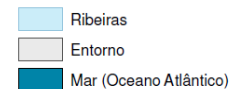
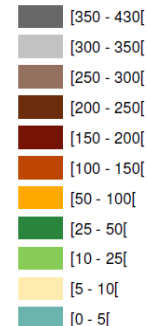
DECLIVIDADE

%



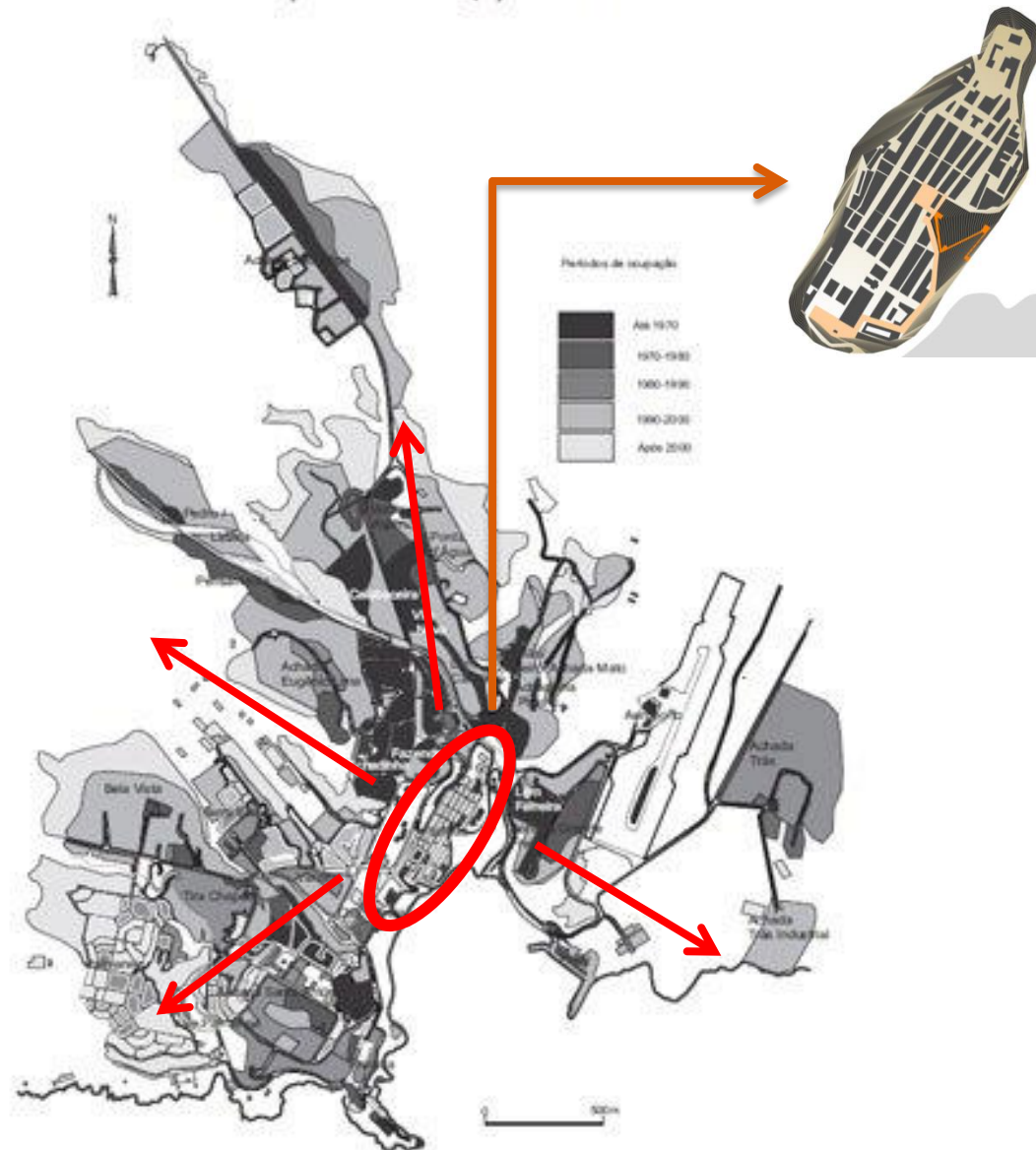
RELEVO/ALTIMETRIA (MDT)

Classes Hipsométricas (m)



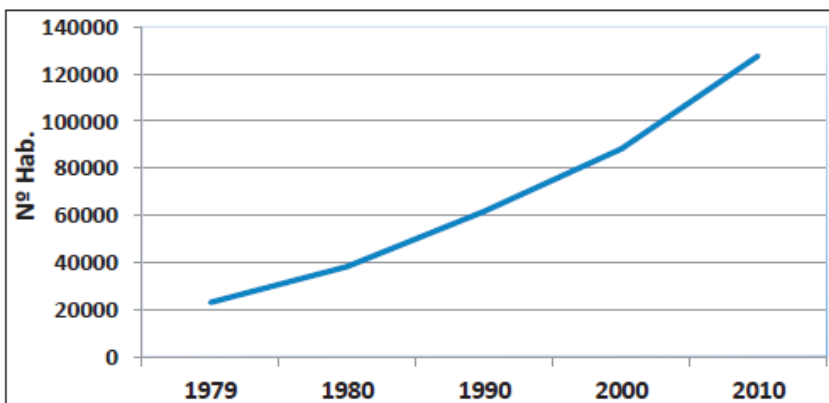
PRAIA | ORIGEM E EVOLUÇÃO

Evolução da mancha de ocupação da cidade da Praia



EVOLUÇÃO DA CIDADE DA PRAIA DE 1979 A 2010

	1979	1980	1990	2000	2010
População Total	29944	46631	71276	98118	131602
População Urbana	23145	38318	61644	88306	127832
População Rural	6799	8313	9632	9812	3770



PRAIA | BAIRROS EXPONTÂNEOS

EVOLUÇÃO DA POPULAÇÃO EM ALGUNS BAIRROS EXPONTÂNEOS DA CIDADE DA PRAIA 2000/2005

Bairro/zona	Habitantes					
	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Ponta d'Água - Castelão - Coqueiro - Paiol - Lém Cachorro	2372	2896	3070	3254	3449	3656
Encosta de Lém Ferreira	492	521	553	586	621	658
Montagarro	420	445	472	500	530	562
Safende - Calabaceira	3048	3231	3425	3630	3848	4079
S. Pedro - Latada	1790	1897	2011	2132	2260	2395
Simão Ribeiro	388	441	436	462	490	519
Pensamento - Eugénio Lima	2573	2727	2891	3064	3248	3443
Bela Vista					2268	2404
Santa Rosa - Terra Branca	525	557	590	625	663	703
Tira Chapéu - Vale Palmarejo	3341	3541	3754	3979	4218	4471
Monte Vermelho	971	1029	1091	1156	1226	1299
Total	15920	17285	18293	19388	22821	24189

BAIRROS EXPONTÂNEOS | CARACTERÍSTICAS

- **POPULAÇÃO DE BAIXA RENDA**
- **FALTA ARUAMENTO DIFICULTANDO O ACESSO A MEIOS DE PRESTAÇÃO DE SOCORROS**
- **FALTA DE EQUIPAMENTOS BÁSICOS**
- **FALTA DE SANEAMENTO BÁSICO E DEFICIENTE ILUMINAÇÃO PÚBLICA**
- **CONSTRUÇÕES PRECÁRIAS E SOBRE ATERROS**



CONSTRUÇÕES EXPONTÂNEAS | CAUSAS



ÊXODO RURAL E MIGRAÇÃO INTERNA;



CARÊNCIAS HABITACIONAIS E INEXISTÊNCIA DE POLÍTICAS URBANÍSTICAS E DE HABITAÇÃO;



ELEVADOS CUSTOS DOS PROJECTOS DE ARQUITECTURA;



DIFICULDADE DE ACESSO AOS TERRENOS URBANIZADOS;



FISCALIZAÇÃO DEFICITÁRIAS DAS ÁREAS DE RISCOS E DESVALORIZADAS PELOS PLANOS URBANÍSTICOS;

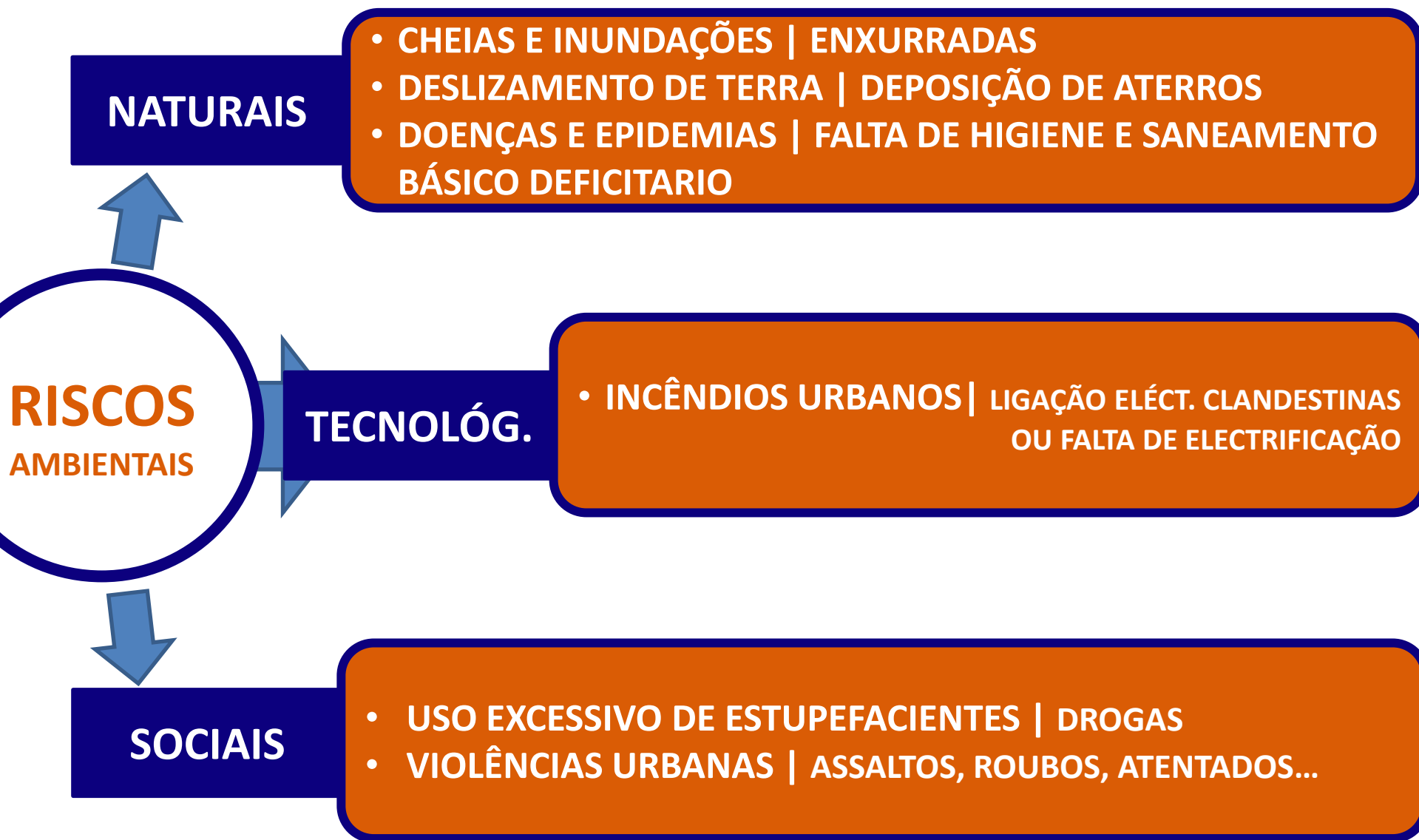


PROCEDIMENTO BUROCRÁTICO DA OBTENÇÃO DA LICENÇA DE CONSTRUÇÃO;



PREÇO DO LICENCIAMENTO, RELATIVAMENTE ALTO;

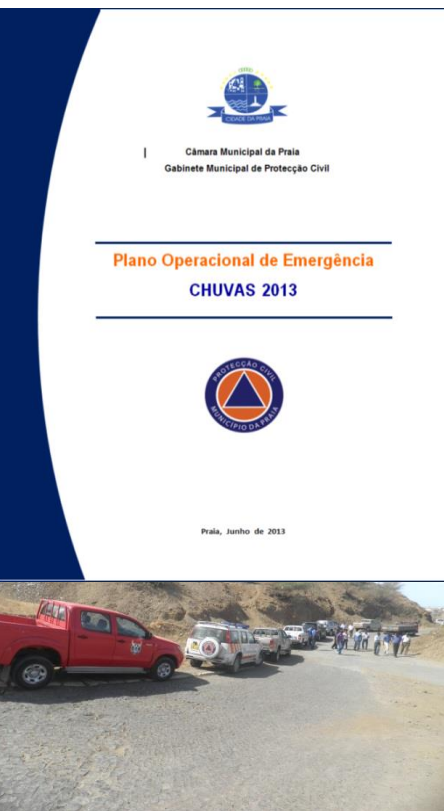
BAIRROS EXPONTÂNEOS | RISCOS ASSOCIADOS



MEDIDAS METIGADORAS IMPLEMENTADAS

MEDIDAS ESTRUTURAIS

PLANOS DE REQUALIFICAÇÃO DOS BAIRROS



MEDIDAS NÃO ESTRUTURAIS

FORMAÇÃO, INFORMAÇÃO E SENSIBILIZAÇÃO

RECOMENDAÇÕES | CONCLUSÕES

- OS BAIRROS EXPONTÂNEOS APRESENTAM UMA ELEVADA PERIGOSIDADE NATURAL, PRINCIPALMENTE EM TERMOS DOS PROCESSOS GEOMORFOLÓGICOS E HIDROLÓGICOS;
- A MIGRAÇÃO INTERNA, A FALTA DE POLÍTICAS CONCERTADAS DE HABITAÇÃO, ACELERADO CRESCIMENTO POPULACIONAL SÃO ALGUNS DOS FACTORES QUE CONTRIBUÍRAM PARA O AUMENTO DESSE FENÓMENO;
- EXISTE GRANDE VULNERABILIDADE, COM A CRESCENTE OCUPAÇÃO DAS ÁREAS MARGINAIS URBANAS (FUNDOS DE VALE E AS VERTENTES DECLIVOSAS);
- GRANDE *DEFICIT* HABITACIONAL (HABITAÇÃO SOCIAL), E GRANDE ESPECULAÇÃO IMOBILIÁRIA QUE ELEVAM O PREÇO DOS TERRENOS;
- POPULAÇÃO CARACTERIZADA POR FRACOS RENDIMENTOS, COMO CONSEQUÊNCIA DO SEU BAIXO NÍVEL DE INSTRUÇÃO E ALTA TAXA DE DESEMPREGO.











IV
ENCONTRO
TÉCNICO
PROTEÇÃO
CIVIL

**MUITO
OBRIGADO**

telefonso.cv@gmail.com | 00238 994 23 42

96 20 600 35